ДОГОВОР

за възлагане на проектиране

Днес, 15.10.2014 г. в гр. София между:

„Комос" ООД, с адрес на регистрация: гр. София, ул. „Витошко лале" № 12, вписано в търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 121034658, представлявано от Цоло Котарански, управител, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

„Енерзейшн" ООД, с адрес на регистрация гр. София 1000, ул. „Г. С. Раковски" № 178, вписано в търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 175117207, представлявано от Тошо Алексиев Стоев, управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящия договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Възложителят възлага а Изпълнителят приема да извърши „Проектиране за изпълнение на енергоефективни мероприятия по ограждащи елементи, за подмяна на остъклени части, за реконструкция на ОВК и ВиК инсталации и за ремонт на складови помещения на сграда „Стол-2" съгласно Техническо задание - Приложение 1, Работна програма - Приложение 2, График за изпълнение на дейностите - Приложение 3 и Ценова оферта - Приложение 4.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 2. Да предостави на Изпълнителя наличната информация и необходимите входни данни за обекта предмет на договора в срок до 5 календарни дни от получаването им от основния възложител

Чл. 3. Да изплати възнаграждението по договора в размера и по условията на чл. 16.

Чл. 4. Възложителят няма право да възлага следващи фази на друг проектант или директно на подизпълнителите на Изпълнителя без съгласието на Изпълнителя.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 5. Да използва предоставената му информация само за изпълнение на предмета на договора, да опазва фирмената тайна на Възложителя.

Чл. 6. Да изпълни проектните работи в указаните срокове и с необходимото качество съгласно приложенията към договора и в обем съгласно изискванията на Наредба № 4 за обема и съдържанието на инвестиционните проекти.

Чл. 7. Да изработи проекта в съответствие с действащите нормативни разпоредби.

Чл. 8. Да предаде документите по проекта в 7 (седем) екземпляра на хартия и в 1 (един) брой на магнитен носител – в работен формат на използваните програми и във формат .pdf.

Чл. 9. Да съгласува евентуално превъзлагане на части от проекта с Възложителя, преди да сключи съответен договор с тях.

Чл. 10. Изпълнителят е отговорен за пълната съгласуваност между отделните части на проекта.

(1) В случай на установяване на несъгласуваност или непълноти по време на строежа, той е задължен да направи необходимите доработки и поправки за своя сметка и в подходящи, договорени между страните срокове.

(2) Отговорността на Изпълнителя за извършване на услугите, предмет на настоящия договор, се ограничава до задължението на Изпълнителя да направи посочените в ал. 1 доработки и поправки при условие, че разходите за тяхното извършване не надвишават уговорената в чл. 16 цена.

Чл. 11. Изпълнителят е длъжен да се явява и защитава разработките си пред експертен съвет, консултант оценител, съгласувателните институции и да извършва налагащи се преработки или поправки, ако това се окаже необходимо. Преработките или поправките ще се извършват за сметка на Възложителя, ако същите се дължат на причини, за които Изпълнителят не отговаря.

Чл. 12. Изпълнителят е длъжен да възлага проектните разработки само на правоспособни проектанти, които ще подписват и подпечатват съответните проектни части.

ПРАВА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 13. Изпълнителят има право да изисква и да получава допълнителни данни за проектирания обект по всяко време на изпълнение на договорената задача.

Чл. 14. Изпълнителят запазва авторските си права върху цялата проектна документация, разработена и подписана от него.

СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 15. Срокът за изпълнение на договора е 70 календарни дни считано от датата на получаване на необходимите входни данни за проектиране от Възложителя. Предаването на проектната документация се извършва с приемо-предавателен протокол подписан от страните по Договора.

ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ

Чл. 16. За изпълнението на договорената дейност Възложителят заплаща на Изпълнителя съгласно Приложение 3 - Ценова оферта, неразделна част от договора, възнаграждение в размер на
лева без ДДС по сметката на Изпълнителя:

Банка:

IBAN:

BIC:

Възложителят заплаща цената за проектиране еднократно, в рамките на 5 работни дни от датата на получаване на заплащането за проектната част от основния възложител.

Чл. 17. Всички разходи по разработването на проектните части, предмет на настоящия договор са за сметка на Изпълнителя и са включени в договорената в чл. 16 сума.

САНКЦИИ И ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 18. В случай на забавяне изпълнението на договора или на дължимите плащания неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,5% от размера на неплатената сума за всеки ден закъснение, но не повече от 8% от стойността на договора.

Чл. 19. При налагащо се спиране на проектирането Възложителят уведомява писменно Изпълнителя и в седем дневен срок Възложителят и Изпълнителят съставят протокол за извършената до деня на уведомяването работа. Хонорарът за изпълнените до спиране на проектирането работи се изчислява по работната програма и план-графика (Приложение 2) и се изплаща до 10 работни дни от датата на подписване на протокола.

Чл. 20. За авторския надзор ще бъде съставен и подписан отделен договор преди подписването на Протокол обр. 2 за откриване на строителната площадка.

Чл. 21. Нито една от страните не носи отговорност пред другата страна за каквито и да било непреки, специални или косвени щети, пропуснати приходи или ползи, прекъсване на дейността или други подобни загуби, произтичащи от каквито и да било и понесени от страна по договора или от друго лице.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 22. Договорът може да бъде прекратен предсрочно по искане на Възложителя. В този случай Възложителят е длъжен да изплати на Изпълнителя направените до момента разходи по изпълнението на договора, което се доказва с двустранно подписан протокол.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. Настоящият договор може да бъде изменян или допълван само при взаимно съгласие на двете страни, изразено в писмена форма и представляващо неразделна част на договора.

Чл. 24. Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства ще се решават чрез преговори и взаимни споразумения между страните, а когато не може да бъде постигнато взаимно приемливо споразумение, спорът ще бъде отнесен пред арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата съобразно с неговия Правилник за дела, основани на арбитражни споразумения.

Настоящият договор се подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Неразделна част от договора са:
Приложение 1 - Техническо задание
Приложение 2 - Работна програма
Приложение 3 - График за изпълнението на дейностите
Приложение 4 - Ценова оферта

Договорът влиза в сила от момента на неговото подписване.

За „Комос" ООД:

Иван Кавърдински
Управител

За „Енерзейшн" ООД:

Тошо Стоев
Управител

enerzation.
ЕНЕРЗЕЙШН ООД