



## **”АЕЦ Козлодуй” ЕАД, гр. Козлодуй**

България, 3321 гр. Козлодуй тел: 359 973 7 35 30, факс: 359 973 7 60 27

### **О Б Я В Л Е Н И Е**

За участие в конкурс по оферти за

**“Проектиране на тема: Дом на енергетика. Преустройство на камерна зала в зала за кинопрожекции, авторски надзор и техническа помощ”**

“АЕЦ Козлодуй” ЕАД на основание чл.2, ал.1, т.2 от НВМОП кани всички заинтересовани да подадат оферти за участие в конкурс по оферти за възлагане на обществена поръчка при следните условия:

1.	<b>Технически характеристики:</b>	Съгласно Приложение 1 Техническо задание №2011.УИИ.8.030.1.ТЗ.3
2.	<b>Срок за изпълнение:</b>	В работни дни: 1. За еднофазно проектиране – работен проект; 2. За авторски надзор и техническа помощ – до завършване строителството на обекта.
3.	<b>Условие за изпълнение:</b>	След получаване на входни данни
4.	<b>Предлагана цена:</b>	Участникът посочва месечна ставка за проектиране, дневна ставка за авторски надзор и техническа помощ, цена за проектиране, пределна цена за авторски надзор и техническа помощ, обща цена за изпълнение на поръчката, без ДДС.
5.	<b>Начин на плащане:</b>	Възложителят заплаща цената чрез банков превод в срок до 15 работни дни, срещу Протокол за приемане на проекта от Технически съвет на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД без забележки, двустранно подписан протокол за извършен авторски надзор и техническа помощ и оригинална фактура.
6.	<b>Срок на валидност на офертата:</b>	90 дни от датата на подаване на офертата

7.	<b>Критерии за оценка на офертите:</b>	<p>“Икономически най- изгодна оферта” при следните показатели:</p> <p>1. За техническа оценка:</p> <p>1.1. Обхват и съдържание на Работната програма, съответстващи на изискванията в Техническото задание <span style="float: right;">Кт = 0,40;</span></p> <p>1.2. Срок за изпълнение <span style="float: right;">Кт = 0,20;</span></p> <p>2. За финансова оценка:</p> <p>2.1. Цена за проектиране <span style="float: right;">Кт = 0,30;</span></p> <p>2.2. Цена за АН и ТП <span style="float: right;">Кт = 0,10;</span></p>
8.	<b>Съдържание на офертата:</b>	<p>Всеки участник представя оферта, която трябва да съдържа:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Документ за регистрация на участника или единен идентификационен код, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър. Когато не е представен ЕИК, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, участниците - юридическите лица или еднолични търговци прилагат към своите оферти за участие и удостоверения за актуално състояние. Чуждестранните юридически лица прилагат еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която са установени.</li> <li>2. Удостоверение за пълна проектантска правоспособност на лицата, които ще изпълняват обекта на поръчката;</li> <li>3. Валидна застраховка за професионална отговорност по чл.171 от ЗУТ;</li> <li>4. Референции;</li> <li>5. Информационен лист, съдържащ следното: Банкови реквизити, Точен адрес, Идентификационен номер по ЗДДС, Телефон, факс и лице за контакти.</li> <li>6. Документи, удостоверяващи образованието и професионалната квалификация на лицата, отговарящи за изпълнение на услугата;</li> <li>7. Работна програма за изпълнение на дейностите, в съответствие с изискванията на Техническото задание;</li> <li>8. Валидност на офертата;</li> <li>9. Месечна ставка за проектиране; Дневна ставка за авторски надзор и техническа помощ, Цена за проектиране, Пределна цена за авторски надзор и техническа помощ, без ДДС.</li> <li>10. Обща цена без ДДС;</li> <li>11. Условие за плащане – след извършване на услугата.</li> </ol>

9.	<b>Място и начин на представяне на офертата:</b>	Лично, чрез препоръчана поща или чрез куриер на адрес: 3321 “АЕЦ Козлодуй” ЕАД, Централно Деловодство, в запечатан плик с надпис: <b>“За конкурс по оферти №20649, с предмет: “Проектиране на тема: Дом на енергетика. Преустройство на камерна зала в зала за кинопрожекции, авторски надзор и техническа помощ”, с име, адрес, телефон на участника и лице за контакт.</b>
10.	<b>Срок за представяне на офертите:</b>	до <b>16:00</b> ч. на <b>27.10.2011г.</b>
11.	<b>Лице за контакт и допълнителна информация</b>	Маргарита Михайлова Гл. специалист “Договори” тел: +359 973 7 38 73 факс: +359 973 7 60 30 <u>e-mail: MVMihaylova@npp.bg.</u>

В Очакване на Вашето предложение,

С поздрав,

**Сийка Пенкова**

**Директор Дирекция „Икономика и Финанси”**

# "АЕЦ КОЗЛОДУЙ" ЕАД

Блок:

УТВЪРЖДАВАМ,

Система:

ЗАМ. ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

Подразделение:

...../Александър Николов/

... 13. 09. 2011 г.

СЪГЛАСУВАЛИ:

ДИРЕКТОР "Б и К": .....

... 13. 09. 11 ..... /Митко Янков/

ДИРЕКТОР "И и Ф": .....

... 08. 09. 2011 ..... /Сийка Пенкова/

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

№ 2011.УИИ.8.030.1.ТЗ.3

за проектиране

Фаза на проектиране: **Работен проект.**

**ТЕМА:** Дом на енергетика. Преустройството на Камерна зала в зала за кинопрожекции.

Настоящото техническо задание съдържа техническа спецификация и пълно описание на обекта на поръчката съгласно Закона за обществените поръчки.

Техническото задание се изготвя за изпълнение на мярка 8.030.1 от Инвестиционна програма за 2011 година.

### 1. Кратко описание на техническото задание

1.1. Камерна зала, предмет на преустройството, е разположена на втори етаж в сграда Дом на енергетика(ДЕ) – многофункционална сграда с предназначение културен дом, собственост на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, гр.Козлодуй.

Камерната зала е предвидена с максимален капацитет 100 човека, със застроена площ 136.00 м<sup>2</sup>, средна светла височина 3.80 м.( 4.10÷3.50м). Камерната зала разполага с фойе с площ около 72.20 м<sup>2</sup>.

Дом на енергетика е изграден по проект от 1974 год. от Съюз на архитектите в България, въведен в експлоатация през 80-те години на миналия век. Сградата е с индивидуална визия и представлява съществен архитектурен акцент в централна градска част на гр.Козлодуй.

Към момента част от функции на Дома на енергетика изискват обновяване, с оглед създаване на по-големи възможности за културен живот на жителите на града - основни потребители на широка гама услуги, предоставяни с подкрепа на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

#### 1.2. Цели на преустройството:

- създаване на нови възможности за ползване на Камерната зала не само за концерти, но и за кинопрожекции, моноспектакли, семинари, презентации и др.при прилагане на съвременни технически средства (мултимедия, екран, професионално озвучаване);

- естетизация на помещения: подмяна на остарели подови настилки, осветителни и отоплителни тела;

- осигуряване на задължителни изисквания за енергийна ефективност, свързани включително и с подобряване на общата визия и възможности за поддръжка – подмяна на остаряла неотваряема дограма;

- изпълнение на предписания от Протокол №457/16.03.2011 год. от МВР- РС ПБЗН-Козлодуй;

1.3. Камерната зала в "Дом енергетика" е с геометрични размери: 13.70 x 8.50, от които сцена – 5.50 x 8.50 м. Фойето е с размери 8.50 x 8.50 м. Залата и фойето към нея имат осигурена вертикална връзка с партерен етаж.

#### 1.4. За постигане на поставените цели и изисквания на Възложителя е необходимо:

I – Изпълнителят да осъществи заснемане на подлежащите на преустройство помещения;

II - в проекта да се предвиди:

- проектиране на комуникации (електрически и звукови) от новопроектираното апаратно помещение до сцената – от двете страни;

- подмяна на съществуващите осветителни тела в залата с луминесцентни, а във фойето – с тела за открит монтаж;

- монтиране на тавана на сцената автоматичен навиваем екран с размери – широчина 6.00 м, височина 5.00 метра;

- монтиране на стойки с осветителни тела /прожектори, вани/ от двете страни на сцената;

- монтаж на стойка за мултимедия над входната врата;

Във връзка с предписание рег. № 457/16.03.2011 год. на РС ПБЗН – Козлодуй (предписание т.10), новопроектираната Зала за прожекции следва да бъде задължително с отделен вход и изход.

1.5. За постигане на намеренията на Възложителя, при отчитане на предписания от контролен орган – РС ПБЗН, е допустимо да се направи преустройство на съществуващото фойе.

1.6. Проектът да се разработи **еднофазно** - във фаза работен проект, по части: "Архитектурна", "Конструктивна", "Електрическа", "ОВК", "Пожарна безопасност", "План за безопасност и здраве", "Подвижно и технологично обзавеждане", "Сметна документация".

## 2. Описание на изискванията към отделните части на проекта

Частите на проекта да съдържат обяснителна записка, изчислителна записка и необходим графичен материал (чертежи) със спецификация към тях.

Проектните части да са изготвени в съответствие с Наредба № 4 от 21.05.2001г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, при спазване на чл.169 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Изискванията към тях са посочени в т.3.

## **2.1. Част "Архитектурна"**

2.1.1. Да се разработи в обем на раздел III от гл.8 на наредба №4/2001 год. на МРРБ "За обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти".

2.1.2. Да се разработи въз основа на необходимите заснемания от място на съществуващите помещения, при отчитане на предписанието от РС ПБЗН-Козлодуй и намерението на Възложителя за обособяване на апаратна шумоизолирана кабина в залата, която да е с вътрешните размери 2.00 м x 2.50 м., за разполагане на необходимото техническо оборудване.

2.1.3. Да се предвидят необходимите демонтажни работи и довършителните работи на помещенията, обособени в резултат на проучване: зала за кинопрожекции, технологично(апаратно) помещение, фойе.

2.1.4. Общата визия на новопроектираната зала за кинопрожекции следва да бъде съвременна, материали за стени и тавани – подходящи за подобен вид помещения, безопасни, лесни за почистване. Подовото покритие да бъде заменено с пожаро-и износоустойчиво такова. Съществуващата дограма да се подмени със съвременна ПВЦ, без да се нарушава общото фасадно решение – по растер и цвят и външни плътни щори.

2.1.5. Част "Архитектурна" следва да е с обосновано решение за акустическа обработка на стени и тавани, съответстваща на спецификата на помещението.

2.1.6. Изчисленията и спецификациите да са в съответствие с чл.39 от Наредба № 4/2001 год. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Да се изготви се в обем съгласно раздел 3 от това ТЗ.

2.1.7. Да се предвиди отделен вход и изход съгласно предписанието на РС ПБЗН-Козлодуй - № 457/16.03.2011 г.

## **2.2. Част "Електрическа"**

2.2.1. Да се разработи в съответствие на водещата част по т.2.1., съгласно изискванията на Наредба № 1/2010 год. на МРРБ и МИЕТ за проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради и Наредба № 4/2003 год. на МРРБ и МБЕР за проектиране, изграждане и експлоатация на електрически уредби в сгради.

2.2.2. Да се предвиди подмяна на осветителни тела, съгласно предписание по т.14 от Протокол № 457/16.03.2011 г. на РС ПБЗН.

## **2.3. Част "Отопление"**

Да се предвиди подмяна на отоплителните тела в съответствие с водещата част по т. 2.1.

## **2.4. Част "Конструктивна"**

Тъй като не се променя натоварването на строителната конструкция, към тази част да се представи "Конструктивно становище". Разработката да съдържа необходими конструктивни детайли за архитектурните решения, както и за осъществяване на връзките между елементи на инсталациите с елементите на строителната конструкция. Изготвя се в обем съгласно раздел 3 от това ТЗ.

## **2.5. Част "ПБ" (Пожарна безопасност)**

Да се разработи съгласно действаща нормативна уредба, в обем, определен в Приложение № 3 от Наредба №Из-1971/2009 год. на МВР и МРРБ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

## **2.6. Част “ПБЗ” (План за безопасност и здраве)**

Част “ПБЗ” да се разработи съгласно Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. Да бъде отчетена спецификата на СМР при изпълнение на предвижданията на проекта при условието, че СМР ще се изпълняват в действаща сграда.

## **2.7. Част “Интериор, подвижно и технологично обзавеждане”**

2.7.1. Да се разработи план за подвижно обзавеждане в подходящ мащаб, отразено по габарити и по местоположение, обособен със спецификация.

2.7.2. Технологично оборудване за озвучаване, осветление, прожекции и мултимедия да се предвиди с отделна спецификация с обем, необходим за пълноценно постигане на новите цели на Възложителя.

2.7.3. С цел илюстриране на новото интериорно решение да се представят цветни визуализации на залата.

## **2.9. Част “Сметна документация”**

Да се изготви за всички части на инвестиционния проект. За подвижно обзавеждане и технологично оборудване да се състави отделна техническа спецификация.

При изготвяне на КС по всички части да се ползва програмен продукт “ Building manager”.

## **3. Изисквания към съдържанието на разделите на проекта**

За всяка от частите на проекта в точки от 2.1 до 2.8 Изпълнителят трябва да представи:

**Обяснителна записка (Описание на проектното решение)** – следва да пояснява предложените проектни решения по всички части.

Записките се изготвят в обем, определен в Глави от 8 до 17 на НАРЕДБА № 4 от 21.05.2001г. на МРРБ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

**Изчислителна записка и пресмятания** – да се изготви с цел обосновка на проектното решение.

**Чертежи, схеми и графични материали** – да илюстрират проектните решения по всички части, по които ще се изпълняват строително-монтажни работи, включително технологични планове и схеми, разрези и аксонометрични схеми в подходящ мащаб.

**Количествена сметка** – проектът да включва спецификация на оборудването и материалите, които ще бъдат вложени в обекта.

Количествените сметки да се изготвят със шифри на единичните видове работи от ТНС, УСН, ЕТНС или ВТНС, а за работите, не обхванати от тях, да се изработят анализи с конкретни количествени разходи за труд, механизация и материали. Да се изготвят за всички части на проекта поотделно.

**Списък на норми и стандарти** – Изпълнителят да използва действащите норми и стандарти в Република България, обезпечавачи спазване на изискванията на чл.169 от ЗУТ . Всички части на работния проект трябва да са с описани нормативни документи, въз основа на които са разработени, с наименование и дата на издаване.

## **4. Входни данни**

4.1. Входните данни се предават на Изпълнителя след сключване на договор.

4.2. Изпълнителят подготвя и представя списък на необходимите му входни данни за изпълнение на дейностите по настоящето техническо задание.

4.3. Възложителят, след проверка и оценка на списъка, да предостави Входните данни на

Изпълнителя;

4.4. Входните данни, необходими за изпълнение на дейностите по настоящето техническо задание, ще бъдат предавани на Изпълнителя във вида и формата, в която са налични в "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

## **5. Изходни документи, резултат от договора**

В резултат на изпълнение на договора, Изпълнителят да представи проектна документация в пълен обем по всички части на български език - 7 екземпляра на хартиен носител и 1 бр. на магнитен носител(doc, pdf, dwg).

## **6. Осигуряване на качеството**

6.1. Изпълнителят да притежава сертифицирана система за управление на качеството в съответствие с ISO 9001:2008. Копие от сертификата да бъде представено, като част от предложението за участие.

6.2. При изпълнение на задачата да се представят документи, удостоверяващи квалификацията на екипа на Изпълнителя, пълна проектантска правоспособност по съответните части, съгласно регистрация в Камарата на архитектите в България или Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

6.3. Да се изготви План за осигуряване на качеството за изпълнение на проекта до един месец след подписване на договора. Планът служи за определяне на подробен график, отговорностите по всяка от задачите по договора и ред за изпълнението им. Планът подлежи на съгласуване от АЕЦ. Планът трябва да бъде изготвен на основание на:

- Техническото задание и договора;
- Системата за управление на качество на Изпълнителя;
- Съдържанието на Плана трябва да отговаря на т.5 от ISO 10005 "Планове по качество".

6.4. Използваните програмни продукти и модели за пресмятания или анализи трябва да бъдат верифицирани и валидирани и това да бъде доказано с документи. В проекта трябва да бъде описана приложимостта на тези програмни продукти и модели, ограниченията при използването им и доказана приложимостта им за изпълнение на конкретната задача.

Изпълнителят трябва да представи документация, доказваща закупуването на използваните програмни продукти.

6.5. Изготвеният проект трябва да премине независима проверка от персонал на проектанта, не участвувал в изготвянето му.

6.6. Изготвеният проект се приема на технически съвет на Възложителя.

6.7. Специфични изисквания по отношение на осигуряване на качеството:

- обозначаването на оборудването в проекта трябва да се извършва по правилата за присвояване на технологични обозначения;

- обозначаването на документите, изготвени от Изпълнителя в изпълнение на ТЗ трябва да съдържат индекса на ТЗ или номера на договора. Всеки отделен документ трябва да има един уникален индекс, поставен от разработчика/проектанта и номер на редакция. Корекциите, приети в проектната документация, се въвеждат чрез издаване на нова редакция.

- проектната документация се предава на хартиен носител в един екземпляр на оригиналния език и в седем екземпляра на български език.

- проектната документация се предава на магнитен носител в оригиналния формат на изготвяне.

- проектът да съдържа списък на всички документи, които са изготвени в резултат на проектирането с наименование, индекс, дата на утвърждаване и последна редакция към



момента на предаването му – на съответния етап или окончателно.

- проектът да съдържа списък на всички използвани от Проектанта проектни основи, ясно обозначени с наименование на документа, точката от документа, която поставя конкретните изисквания, и изискванията, поставени в ТЗ. Данните от предоставените от АЕЦ документи, съдържащи "входни данни" също се включват в този списък;

6.8. По време на реализацията на проекта Изпълнителят да осигури авторски надзор и предаване на коригирани актуализирани проектни схеми и чертежи, отразяващи направените изменения в проекта по време на строителството, подпечатани на всяка страница с червен мокър печат "Екзекутив".

### 7. Организационни изисквания

Дейностите по проектиране се считат приключени след преглед и приемане на технически съвет от страна на АЕЦ "Козлодуй" ЕАД и съгласуване от страна на контролните органи- РС ПБЗН и Община Козлодуй.

Изпълнителят е длъжен да осигури за своя сметка присъствие на свой компетентен персонал на работните срещи и технически съвети, провеждани на площадката на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД, имащи отношение към разработения проект.

Р-л Управление "Инвестиции" :.....  
Атанас Койчев



### Програма за финансиране

Наименование на програмата за финансиране (ИП, ПП, РП и др.)	№ на мярка от програма / код на мероприятие МИС ВааН
<b>ИП</b>	<b>8.030.1</b>