



„АЕЦ КОЗЛОДУЙ“ ЕАД, гр. Козлодуй

РЕШЕНИЕ

№ 42-1998

гр. Козлодуй, 21.08..... 2025 г.

Изпълнителният Директор на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, гр. Козлодуй 3321, на основание чл. 30 (3) от Устав на еднолично акционерно дружество и Решение № 26.12.2. на Съвета на Директорите на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, обявява „Търг с тайно наддаване, за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на помещение (отляво на входа) в сграда-офис, Атриум ЕП-1, собственост на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД“

1. Предмет на търга – Отдаване под наем за срок от три години на помещение (отляво на входа) в сграда-офис, Атриум ЕП1.

2. Начална и минимална месечна наемна цена и стъпка на наддаване:

2.1. Началната и минимална месечна наемна цена е 330,00 лв. (триста и тридесет лева) или 168,73 EUR (сто шестдесет и осем евро и 73 евроцента) без ДДС с включени консумативи, без обзавеждане.

2.2. Стъпка на наддаване – при предложена еднаква най-висока цена от няколко участници, търгът продължава между тях с явно наддаване, като наддаването започва от предложената цена. Стъпката на наддаване е в размер на 10 % от началната и минимална цена 33,00 лв. (тридесет и три лева) или 16,87 EUR (шестнадесет евро и 87 евроцента).

Наемната цена се заплаща в съответствие с клаузите на договора за наем.

Изборът на наемател ще се извърши съгласно критерия предложена най-висока месечна наемна цена.

3. Вид на търга - Търга ще бъде проведен с тайно наддаване при открито заседание. В деня и часа на провеждане на търга всеки кандидат подал предложение е длъжен да присъства на заседанието на комисията или да изпрати свой упълномощен представител.

4. Общи и специални изисквания към кандидатите - съгласно условията, посочени в тържната документация.

5. Документация и депозит

5.1. Тържната документацията е безплатна и е осигурен пълен достъп до нея по електронен път на страницата на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД с адрес: www.kznpp.org/Търговска дейност/Продажби и отдаване под наем/Отдаване под наем.

Кандидатите участващи в търга са длъжни да спазват всички указания и условия, предвидени в документацията.

5.2. Депозит - Кандидатите следва да представят депозит за участие в търга в размер на 165,00 лв. (сто шестдесет и пет лева) или 84,36 EUR (осемдесет и четири евро и 36 евроцента).

Депозитът се внася по сметка при Банка ДСК АД, (IBAN) BG07 STSA 9300 0008 4855 24, (BIC CODE) STSABGSF за „Търг с тайно наддаване, за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на помещение (отляво на входа) в сграда-офис, Атриум ЕП-1, собственост на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД”.

6. Време и начин на оглед

6.1. Огледът е задължителен.

6.2. Огледът се извършва от кандидатите всеки работен ден в срок до 16.09.2025 г., (включително) от 8:00 до 12:30 и 13:30 до 16:00 часа, в присъствието на представител на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД.

6.3. До оглед се допускат кандидати или техни упълномощени представители срещу представен документ за самоличност (паспорт или лична карта). Когато оглед се извършва от упълномощен представител, той представя изрично писмено пълномощно от упълномощаващият го (не е необходима нотариална заверка).

6.4. За извършения оглед се изготвя двустранно подписана от кандидата и представителя на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД Декларация – Приложение 3.

7. Предаване на предложението - Кандидатите предават в деловодството на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, в срок до 16:00 часа на 17.09.2025 г., ПРЕДЛОЖЕНИЯТА си в запечатан, непрозрачен плик.

8. Място, ден и час на провеждане на търга – търга ще се проведе в сградата на Учебно-тренировъчния център на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД от 11:00 часа на 18.09.2025 г.

В случай, че в часът определен за начало на търга се яви само един кандидат от подадите предложения за участие, търгът се отлага с два часа – до 13.00 часа.

9. Място, ден и час на повторно провеждане на търга – Когато за търга не постъпи предложение, комисията го обявява за непроведен и се провежда повторно в едномесечен срок. Обявление за повторния търг се публикува на www.kznprr.org/Търговска дейност/Продажби и отдаване под наем/Отдаване под наем и на страницата на Агенцията за публичните предприятия и контрол.

10. Решение за утвърждаване на документацията – с настоящото Решение, утвърждавам документация, изготвена от комисия назначена със Заповед АД-1685 от 17.07.2025 г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:


ИВАН АНДРЕЕВ
За изпълнителен директор:
Славян Дичев
Заместник изпълнителен директор
Съгласно заповед за заместване
№ВЗ- 162/1.21.108.12025 г.