

О Б Я В Л Е Н И Е

За участие в конкурса по оферти за

“Строителен ремонт на офисите в сградата на сектор „Протокол””

“АЕЦ Козлодуй” ЕАД на основание чл.2, ал.2, т.1 от НВМОП кани всички заинтересовани да подадат оферти за участие в конкурса по оферти за възлагане на обществена поръчка при следните условия:

1.	Технически характеристики:	Обема на дейностите -съгласно Техническо задание за строителен ремонт на офисите в сградата на сектор „Протокол” №ХТС-94/15.06.2009г. и Количествена сметка-1бр
2.	Количество или обем:	Съгласно Техническо задание за строителен ремонт на офисите в сградата на сектор „Протокол” №ХТС-94/15.06.2009г. и Количествена сметка- 1бр.
3.	Срок за изпълнение:	В календарни дни / след даване фронт за работа/
4.	Гаранционен срок:	Гаранционните срокове за СМР не могат да бъдат по-малки от посочените в Наредба №2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в РБългария и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти
5.	Условие за изпълнение:	След осигуряване достъп до площадката на обекта
6.	Предлагана цена:	Участникът посочва единични цени за всяка позиция от приложения Обем работа, както и обща цена за изпълнение на поръчката, но не включва ДДС.
7.	Начин на плащане:	Възложителят заплаща цената чрез банков превод в срок до 15 работни дни, срещу Протокол за установяване на натурални видове СМР и оригинална фактура.
8.	Документи, съпровождащи стоката и необходими	- Декларация за съответствие на материалите съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти(ДВ бр.106/2006г.) е част от отчетната документация.

	за провеждане на входящ контрол	
9.	Срок на валидност на офертата:	90 дни от датата на подаване на офертата
10.	Критерии за оценка на офертите:	Най-ниска цена
11.	Съдържание на офертата:	<p>Всеки участник представя оферта, която трябва да съдържа:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Документ за регистрация на участника или единен идентификационен код, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър. Когато не е представен ЕИК, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, участниците - юридическите лица или еднолични търговци прилагат към своите оферти за участие и удостоверения за актуално състояние. Чуждестранните юридически лица прилагат еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която са установени. 2. Документи удостоверяващи вписване в Централния професионален регистър на строителя; 3. Валидна застраховка за професионална отговорност по чл.171 от ЗУТ 4. Референции; 5. Информационен лист, съдържащ следното: Банкови реквизити, Точен адрес, Идентификационен номер по ЗДДС, Телефон, факс и лице за контакти. 6. Работна програма за изпълнение на дейностите, в съответствие с изискванията на Техническото задание и количествената сметка; 7. Срок за изпълнение, график за изпълнение и Гаранционен срок; 8. Валидност на офертата; 9. Вид и характеристики на предлаганите за използване материали, детайли и оборудване; 10. Попълнена Количествено-стойностна сметка и Ценови показатели. 11. Обща цена без ДДС; 12. Условие на плащане – след извършване на услугата;
12.	Място и начин на представяне на офертата:	<p>Лично, чрез препоръчана поща или чрез куриер на адрес: “АЕЦ Козлодуй” ЕАД Централно Деловодство в запечатан плик с надпис “За конкурс по оферти №16559 с предмет: “Строителен ремонт на офисите в сградата на сектор „Протокол”” и име, адрес и телефон на участника и лице за контакт</p>
13.	Срок за представяне на офертите:	до 16:00 ч. на 24.07.2009г.
14.	Лице за контакт и допълнителна	Румяна Борисова Гл.Експерт “Договори” тел: +359 973 7 36 66

	информация	факс: +359 973 7 60 05 e-mail: RBorisowa@npp.bg
--	-------------------	---

В Очакване на Вашето предложение,

С поздрав

Георги Кирков

Директор Дирекция „Финанси и бюджет”



“АЕЦ КОЗЛОДУЙ” ЕАД, гр.Козлодуй

Цех “ХТС и СК”

Блок: “АЕЦ Козлодуй” ЕАД

Система: ОСО

Подразделение: “Сектор Протокол”

УТВЪРЖДАВАМ

ДИРЕКТОР УПРОИЗВОДСТВО:

...../К. Николов/

..... 2009 г.

СЪГЛАСУВАЛИ:

ДИРЕКТОР “Б и К”: *М. Янков*
... 12.06.09 (М. Янков)

Р-Л УПРАВЛЕНИЕ
“ЕКСПЛОАТАЦИЯ”:
..... (Ал. Николов)

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

за строителен ремонт на офисите в сградата на сектор “Протокол”

№ ХТС-94/15.06.2009

1. Програма за финансиране.

Настоящето техническо задание (ТЗ) е изготовено за решаване на проблеми констатирани с Протокол № ХТС-ПР-41/01.04.2009. в сградата на сектор “Протокол”.

2. Предмет на дейността.

2.1. Описание на обекта

Обект на строително-ремонтните дейности е сградата на Сектор “Протокол” към Управление “АиК”.

2.2. Предмет и цел на дейностите

Целта е да бъдат отстранени всички значими дефекти по стените и таваните на помещението и цялостния външен вид на конструктивните елементи от интериора и екстериора на помещението от сградата на Сектор “Протокол”.

2.3. Строително ремонтни дейности в офисите на сектор “Протокол”.

2.3.1. Дейности, които ще бъдат реализирани в офиса на “Р-л Сектор”.

- Обработка на стените в местата, където са се образували пукнатини;
- Монтаж на гипсокартонени плоскости по стените;
- Грундиране на обработените повърхности и боядисване с латекс;
- Демонтаж на нефункциониращ PVC прозорец и замяната му с нов, отваряем PVC прозорец;
- Монтаж на подпрозоречен перваз.

2.3.2. Дейности който ще бъдат реализирани в коридора на предверието:

- Демонтаж на съществуващата входна PVC врата, доставка и монтаж на нова;

"АЕЦ Козлодуй" ЕАД Цех "ХТС и СК"	ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ Строителен ремонт на офисите в сградата на сектор "Протокол"	Редакция № 1 стр. 2/6
---	--	--------------------------

- Грундиране и боядисване на стените и тавана с латекс.

2.3.3. Дейности който ще бъдат реализирани в коридора, водещ към офисите на сектор "Протокол":

- Обработка на стените в местата, където са се образували пукнатини;
- Грундиране и боядисване на стените и тавана с латекс.

2.3.4. Дейности който ще бъдат реализирани в санитарен възел:

- Демонтаж на деформирани от влага плоскости от окачения таван и монтаж на нови ;
- Частичен демонтаж и монтаж на фаянсови плочки от височина на 90 см от пода до горния край на стените в мъжката, дамската тоалетни и преддверията към тях. Плочките да са с подходящо цветово оформление, фризове, окантващи ъгли ;
- Демонтаж и монтаж на аксесоари;
- Полагане на хидроизолационен материал по стените, преди монтажа на новия фаянс.

2.3.5. Дейности който ще бъдат реализирани в сервизно помещение към санитарен възел:

- Цялостен демонтаж и полагане на нови фаянсови плочки по стените;
- Грундиране и боядисване на стените и тавана с латекс.

2.3.6. Дейности който ще бъдат реализирани в зала за оперативки:

- Обработка на стените в местата, където са се образували пукнатини;
- Грундиране и боядисване на стените и тавана с латекс;
- Демонтаж на нефункциониращ PVC прозорец и замяната му с нов, отваряем PVC прозорец;
- Монтаж на подпрозоречен перваз от полиран врачански камък;
- Демонтаж на деформирани от влага плоскости от окачения таван и монтаж на нови.

2.3.7. Дейности който ще бъдат реализирани в офис "Задгранични командировки" и "Протокол 1":

- Грундиране и боядисване на стените и тавана с латекс.

2.3.8. Дейности който ще бъдат реализирани по външната фасада на сектор "Протокол":

- Технологична обработка на пукнатини;
- Вароциментова мазилка по тавана;
- Частична облицовка с полиран врачански варовик.

3. Обем на извършваната работа.

3.1. Обем на ремонта в офиса на Р-л Сектор:

- Подготовка и обработка на стените за полагане на гипсокартон – 26,00м².
- Технологична обработка на пукнатини и запълване – 6 м¹.
- Грундиране на стени – 26,00 м².
- Боядисване с латекс – 26,00 м².
- Демонтаж на PVC прозорец – 4,16 м².
- Монтаж на нов PVC прозорец – 4,16 м².
- Монтаж на подпрозоречен перваз – 1,6 м¹.

"АЕЦ Козлодуй" ЕАД Цех "ХТС и СК"	ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ Строителен ремонт на офисите в сградата на сектор "Протокол"	Редакция № 1 стр. 3/6
---	---	--------------------------

3.2. Обем на ремонта в коридора на предверието:

- › Демонтаж на входна PVC врата – 5,36 м².
- › Монтаж на нова входна PVC врата – 5,36 м².
- › Грундиране на стени и таван – 16,32 м².
- › Боядисване с латекс – 16,32 м².

3.3. Обем на ремонта в коридора водещ към офисите на С-р "Протокол":

- › Технологична обработка на пукнатини и запълване – 10м¹.
- › Грундиране на стени – 61,15м².
- › Боядисване с латекс – 61,15м².

3.4. Обем на ремонта в санитарни възли (мъже, жени):

- › Демонтаж на окачен таван – 11,21м².
- › Монтаж на окачен таван – 11,21м².
- › Демонтаж на фаянсови плочки общо за санитарните възли (мъже, жени) – 56,82м².
- › Монтаж на фаянсови плочки общо за санитарните възли (мъже, жени) – 56,82м².
- › Демонтаж на фризове – 31,00м¹.
- › Монтаж на фризове – 31,00м¹.
- › Демонтаж и монтаж на окантващи ъгли - 40,00м¹.
- › Полагане на хидроизолация по стени – 57,00 м².
- › Вароциметна мазилка за подравняване по стени до 2см. – 57,00 м².
- › Общо демонтаж на аксесоари (смесители, контакти и т.н.) – 15,00бр.
- › Общо монтаж на аксесоари (смесители, контакти и т.н.) – 15,00бр .

3.5. Обем на ремонта в сервизно помещение:

- › Демонтаж на фаянсови плочки – 11,18м².
- › Монтаж на фаянсови плочки – 11,18м².
- › Грундиране на стени – 10,70м².
- › Боядисване с латекс – 10,70м².

3.6. Обем на ремонта в "Зала за оперативки":

- › Демонтаж на окачен таван – 19,20м².
- › Монтаж на окачен таван – 19,20м².
- › Грундиране на стени – 43,74м².
- › Боядисване на стени с латекс – 43,74 м².
- › Демонтаж на PVC прозорец – 4,32м².
- › Монтаж на нов PVC прозорец – 4,32м².
- › Монтаж на подпрозоречен перваз от полиран врачански варовик – 4,0м¹.

3.7. Обем на ремонта в офис "Задгранични командировки":

- › Грундиране на стени – 38,24 м².
- › Боядисване на стени с латекс – 38,24 м².

3.8. Обем на ремонта в офис "Протокол 1":

- › Грундиране на стени – 50,51м².
- › Боядисване на стени с латекс – 50,51м².

3.9. Обем на ремонта по външната фасада на С-р "Протокол":

- › Технологична обработка на пукнатини и запълване – 60,0м¹.
- › Полагане на вароциментна мазилка по таван – 5,0м².
- › Частична облицовка с полиран врачански варовик - 5,0м².

4. Организация на работата

4.1. Инвеститор

Инвеститорски и технически контрол ще бъде упражняван от Управление “Ремонт”.

4.2. План за изпълнение на услугата

Изпълнението на дейностите по т. 3 ще стартира непосредствено след подписване на договор с Изпълнителя и ще приключи в срок определен от договора.

4.3. Условия за изпълнение на услугата /работата

4.3.1. От страна на “АЕЦ Козлодуй”

- Представител на Възложителя “АЕЦ Козлодуй” ще упражнява постоянен контрол по време на изпълнението и ще дава указания за конкретни ремонтни и други дейности.
- “АЕЦ Козлодуй” да осигури своевременно необходимите финансови средства.
- “АЕЦ Козлодуй” писмено да съобщи имената на длъжностните лица които ще упражняват инвеститорски контрол, длъжностните лица които ще приемат и извършват проверки и лицата които ще инструктират външният ръководен и изпълнителен персонал на изпълнителя.

4.3.2. От страна на ВО

- Условия за достъп на персонала на ВО – съгласно “Инструкция по качество. Работа на външни организации при сключен договор”, идент. № ДБК.КД.ИН.028/05;
- Условия за разрешение за работа – съгласно “Инструкция по качество. Работа на външни организации при сключен договор”, идент. № ДБК.КД.ИН.028/05;
- Условия за използване на инструменти и приспособления, собственост на АЕЦ – съгласно действащия установлен ред в АЕЦ;
- Условия за използване на складове и помещения на АЕЦ - съгласно действащия установлен ред в АЕЦ;
- Всички необходими материали, консумативи и строителни изделия за изпълнение-то на ремонта се доставят от Изпълнителя. Същите да са придружени със сертификат от производителя им.

4.4. Критерии за приемане на работата

- Двустранен протокол за завършване на дейността с оценка на изпълнението (Инструкция по качество. Сключване на договори в “АЕЦ Козлодуй” ЕАД, идент. №ДОД.ТД.ИН.007).
- Акт за завършена работа. (Инструкция по качество. Работа на външни организации при сключен договор, идент. № ДБК.КД.ИН.028/05).

5. Документация

5.1. Документи представени от ВО

- Необходимите документи според “Инструкция по качество. Работа на външни организации при сключен договор”, идент. № ДБК.КД.ИН.28/05.
- Програма за осигуряване на качеството, във вид и обем съгласно изискванията на “Инструкция по качество. Изисквания към формата и съдържанието на ръководни и работни документи”, идент.№ДБК.ОК.ИН.005/03.

5.2. Предаване на екзекутиви, актуализиран проект и Заповедна книга

- Екзекутивни схеми и чертежи, доказващи извършените видове строително-ремонтни работи (количествено и качествено).
- Изпълнителят да въведе “Заповедна книга на строежа”, съгласно чл.7, ал.3, т.4 от НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003 г., в която се вписват всички изменения по време на строително-ремонтни работи.

5.3. Документи, представени от АЕЦ

“АЕЦ Козлодуй” ЕАД Цех “ХТС и СК”	ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ Строителен ремонт на офисите в сградата на сектор “Протокол”	Редакция № 1 <small>стр. 5/6</small>
--	--	--

- Списък на необходимите документи, придружаващи Заповед за започване на работа-Приложение №2 към Инструкция по качество, идент. №ДБК.КД.028/05.
- Уточнени вид и размери и етапност на помещението за ремонт.

5.4. Отчетни документи

- Актове за строително монтажните работи;
- Протокол за определяне на вида и броя на констатираните дефекти;
- Сертификати на вложените материали;
- Декларации за съответствие на вложените материали и продукти.

5.5. Ред за влизане в сила на документите

Няма.

6. Осигуряване на качеството

6.1. Специфични изисквания

Фирмата изпълнител да притежава система по качеството или да изготви Програма за Осигуряване на Качеството.

6.2. Квалификация на персонала на Изпълнителя

Квалификацията на персонала на Изпълнителя, който ще изпълнява строително-монтажните работи, трябва да отговаря на изискванията на ДБК.КД.ИН.028/05 “Инструкция по качество. Работа на външни организации при сключен договор.”

6.3. Необходими лицензи

Част от изискванията са дадени в ДБК.КД.ИН.028/05 Инструкция по качество.Работа на външни организации при сключен договор.

Изпълнителят да представи копия на притежаваните от фирмата сертификати и лицензи

6.4. Изисквания за опит на Изпълнителя

Изпълнителят да притежава доказан опит в изпълнението на подобен вид строително – монтажни дейности.

6.5. Изисквания за обучение на персонала на “АЕЦ Козлодуй”АЕЦ “Козлодуй”

Няма.

7. Контрол от страна на АЕЦ

7.1. Инспекции и проверки на площадката

➤ “АЕЦ Козлодуй”АЕЦ “Козлодуй” при необходимост има право да провежда одити на системата по качество на Кандидатите (одит от втора страна) при спазване изискванията на ДОД.ОК.ИН.049/01 “Инструкция по качество. Провеждане на одити на външни организации”. Кандидатите трябва писмено да гарантират съгласието си с това условие.

➤ “АЕЦ Козлодуй”АЕЦ “Козлодуй” има право да извършва инспекции и проверки на дейностите извършвани на обекта. Кандидатите трябва писмено да гарантират съгласието си с това условие и да гарантират осигуряване на достъп до персонал, помещения, съоръжения, инструменти и документи, използвани от външните организации и техни под-изпълнители.

8. Прилагане на изискванията към под-изпълнители на основния изпълнител

➤ Всички изисквания, поставени по-горе в това Техническо задание трябва да бъдат изпълнявани и от всички евентуални под-изпълнители на основния изпълнител по договора.

➤ Основният изпълнител по договора носи отговорност за контрол на качеството на работата на под-изпълнителите. При използване на под-изпълнители се назначава лице за контрол на качеството (супервайзор) от страна на основния изпълнител.

“АЕЦ Козлодуй” ЕАД Цех “ХТС и СК”	ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ Строителен ремонт на офисите в сградата на сектор “Протокол”	Редакция № 1 стр. 6/6
---	--	--------------------------

9. Административни разпореждания

9.1. Наказателните клаузи при неспазване на сроковете

За незавършване и непредаване на работите - предмет на настоящето ТЗ в срок с изключение на непреодолима сила или непредотвратимо събитие от извънреден характер, Изпълнителят заплаща на Възложителя неустойка упомената в Договора.

9.2. Мерки при нездоволителен входящ контрол

Доставката на материали и изделия, които са негодни за употреба са за сметка на Изпълнителя. За неспазване на сроковете по тази причина на Изпълнителя ще бъдат налагани глоби.

9.3. Спазване на изискванията на националното законодателство

Кандидатите са длъжни да спазват националното законодателство.

9.4. Застраховка при изпълнение на строителство

При изпълнение на строителство Изпълнителят трябва да притежава застраховка за обезпечаване на отговорностите му за конкретен обект по чл. 173 от ЗУТ

Приложения: има

Приложение 1: Количество сметка на дейностите

Н-к Цех “ХТС и СК”

/ Цв. Маринов/

11.06.09г

Приложение 1

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА ЗА РЕМОНТА НА ПОМЕЩЕНИЯТА ОТ СЕКТОР ПРОТОКОЛ

№ по ред	Наименование на работите	Ед. мярка	Размери в м			Брой подобни	Спадане на отвори	Количество	
			дължина	широкина	височина			за единица	общо
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Р-л Сектор Протокол									
1	Гипсокартон стена 1	м ²	0.65		3.4				2.21
2	Гипсокартон Стена 1 ¹	м ²	1		2.7				2.70
3	Гипсокартон Стена 2	м ²	1.6		2.7				4.32
4	Гипсокартон Стена 3	м ²	2.7		2.7				7.29
5	Гипсокартон Стена 4	м ²	1.24		2.7				3.35
6	Гипсокартон Стена 4 ¹	м ²	0.9		0.7				0.63
7	Гипсокартон Стена 4 ²	м ²	0.67		3.4				2.28
8	Под прозорец	м ²	1.6		0.77				1.23
9	Над прозорец	м ²	0.4		1.6				0.64
10	Греда	м ²	2.7	0.5					1.35
11	Грундиране на стени	м ²							26.00
12	Боядисване с латекс	м ²							26.00
13	Обработка на пукнатини и запълване	м ¹	6						6.00
14	Демонтаж на прозорец	м ²	1.6		2.6				4.16
15	Монтаж на прозорец PVC	м ²	1.6		2.6				4.16
16	Монтаж на под прозоречен перваз	м ¹	1.6						1.6
Коридор									
17	Демонтаж на входна врата	м ²	1.6		3.35				5.36
18	Монтаж на входна врата	м ²	1.6		3.35				5.36
19	Боядисване с латекс	м ²							16.32
20	Таван	м ²	1.6		2.4				3.84
21	Стени	м ²	2.4		3.35	2	3.6		12.48
Коридор към офисите									
22	Стени	м ²	11.7		2.7				31.59
23	Стени	м ²	9.15		2.7				24.71
24	Стени	м ²	1.6		2.7				4.32
25	Стени	м ²	1.3		2.7	3	10		0.53
26	Боядисване с латекс	м ²							61.15
27	Обработка на пукнатини и запълване	м ¹	10						

Тоалетна							
28	Демонтаж на окачен таван	m^2	5.48	1.55			
29	Демонтаж на окачен таван	m^2	2.72	1			
30	Монтаж на окачен таван	m^2					
31	Демонтаж на фаянсови плочки в тоалетна мъжка	m^2	1.55		2.15	2	1
32	Демонтаж на фаянсови плочки в тоалетна мъжка	m^2	0.27		2.15		
33	Демонтаж на фаянсови плочки в тоалетна мъжка	m^2	1.06		2.15	2	
34	Демонтаж на фаянсови плочки пред мъжка тоалетна	m^2	1.7		2.15	2	
35	Демонтаж на фаянсови плочки пред мъжка тоалетна	m^2	1.55		2.15	2	2
36	Демонтаж на фаянсови плочки в предверие на тоалетни	m^2	2.72		2.15	2	1.2
37	Демонтаж на фаянсови плочки в предверие на тоалетни	m^2	1.55		2.15	2	2.4
38	Демонтаж на фаянсови плочки в предверие на тоалетна Д	m^2	0.97		2.15	2	1.2
39	Демонтаж на фаянсови плочки в предверие на тоалетна Д	m^2	1		2.15	2	1
40	Демонтаж на фаянсови плочки в тоалетна Д	m^2	1.55		2.15	2	
41	Демонтаж на фаянсови плочки в тоалетна Д	m^2	1		2.15	2	1
42	Демонтаж на фаянсова облицовка около врати	m^2	3.8	0.16		5	
43	Фаянсова облицовка по стени	m^2					
44	Фризове	m^1					
45	Окантващи ъгли	m^1	40				
46	Вароциментова мазилка за подравняване по стените 2см.	m^2					
47	Хидроизолация по стени	m^2					
48	Демонтаж на аксесоари	бр.					
49	Монтаж на аксесоари	бр.					
Сервизно помещение							
50	Демонтаж на фаянсова облицовка	m^2	7.45		1.5		
51	Фаянсова облицовка по стени	m^2	7.45		1.5		
52	Латекс по стени	m^2	4.5		1.3	2	1
Зала за оперативки							
53	Демонтаж на окачен таван	m^2	4.1	4			
54	Демонтаж на окачен таван	m^2	4	0.7			
55	Монтаж на окачен таван	m^2					
56	Боядисване на стени с латекс	m^2	4.1		2.7	2	
57	Боядисване на стени с латекс	m^2	4		2.7	2	
58	Демонтаж на прозорец	m^2	1.6		2.7		
59	Монтаж на прозорец PVC	m^2	1.6		2.7		
60	Подпрозоречен перваз от полиран врачански варовик	m^1	4				

стр. 3

Задгранични командировки							
61	Боядисване на стени с латекс	m^2	1.7	0.4	2.7		
62	Боядисване на стени с латекс	m^2	2.15		2.7		
63	Боядисване на стени с латекс	m^2	1.6	0.8			
64	Боядисване на стени с латекс	m^2	4.1	0.8			
65	Боядисване на стени с латекс	m^2	2.6		2.7		
66	Боядисване на стени с латекс	m^2	4.1		2.7		
67	Боядисване на стени с латекс	m^2	3.3		2.7	1.6	
Протокол 1							
68	Боядисване на стени с латекс	m^2	2.95		2.7	2	
69	Боядисване на стени с латекс	m^2	6.7		2.7	2	1.6
Външна фасада и общо за помещението							
70	Обработване на пукнатини и запълване	m^1	60				
71	Вароциментова мазилка по таван	m^2	5				
72	Облицовка от полиран врачански варовик	m^2	5				

Изготвили :

Р.Поповски:



Н. Томов:

