



“АЕЦ КОЗЛОДУЙ” ЕАД, гр.Козлодуй

РЕШЕНИЕ

№. *Ред-2431*

гр. Козлодуй, *09.08* 2012 г.

Изпълнителният Директор на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД, с адрес гр. Козлодуй 3321, на основание чл. 30 (3) от Устава на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, решение т.6.8.2. от Протокол №6/15.02.2012 г. на СД на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД и решение т.П.38.1. от Протокол №20-2012/06.04.2012 г. на СД на „БЕХ“ ЕАД, обявява: **“Търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот (земя и сгради) - Плажен комплекс „Рай” и прилежащото към него оборудване, находящ се в гр. Козлодуй, собственост на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД”.**

1.ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ТЪРГА – продажба на недвижим имот(земя и сгради) - Плажен комплекс „Рай” и прилежащото към него оборудване, находящ се в гр. Козлодуй, собственост на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД, с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – крайбрежна плажна ивица. Находящите се в имота сгради са следните:

№	Вид сграда	Застроена площ (кв.м.)
1	Сграда на охрана и администрация (едноетажна, масивна конструкция)	20
2	Ресторант с кухненски бокс (едноетажна, полумасивна конструкция)	112
3	Летен бар с навеси	99
4	Хале за лодки с естакада и релсов път	250
5.	Бани и тоалетни (метална конструкция)	31
6.	Поземлен имот	4180

В поземления имот са реализирани: наблюдателна кула, ограда с портали, паркинг и тротоари, изкуствен плаж с подпорна стена и районно осветление.

Оборудването (ДМА), находящи се в Плажен комплекс “Рай” са следните:

№	Наименование на ДМА	Инвентарен №
1	Климатична вентилационна система № 34868425	1034227
2	Климатик 60 CR- 1802408500	1034228
3	Климатик McQuay25FR - 9330503824	1034229
4	Климатик McQuay25FR - 9330503825	1034230
5	Термосиф. с-ма за затопляна вода	1034231
6	Термосиф. с-ма за затопляна вода	1034232
7	Алуминиев шкаф витрина	1034191

2.НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА на недвижимия имот е – **129 150 лева** /сто двадесет и девет хиляди сто и петдесет/. Цената е без ДДС. Изборът на купувач ще се извърши съгласно критерия предложена най-висока цена.

3.ВИД НА ТЪРГА – търг с тайно наддаване

4.ОБЩИ И СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ НА ТЪРГА И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ

4.1. Кандидатите подали заявление за участие в търга присъстват в залата при провеждането на същият.

4.2. Всички разходи по прехвърляне на недвижим имот – Плажен комплекс „Рай” са за сметка на купувача.

5. РЕД ЗА ЗАКУПУВАНЕ НА ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ. ДЕПОЗИТ.

5.1. Документация може да бъде закупена в сградата на отдел “Управление на запасите”, сектор “Продажби”, срещу представен документ за платени 50 лева невъзстановими /без ДДС/, платими в касата, всеки работен ден от 9:00 до 15:30 часа или по банков път, внесени по сметка при КТБ София ЦУ, офис гр.Козлодуй, (IBAN) BG31 KОРР 92201000224001, (BIC CODE) KОРРВGSF, в срок от двадесет календарни дни, считано от датата на публикуване на Решението за откриване и провеждане на търга в два национални, един местен ежедневник и на Интернет страницата на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД. Кандидатите за участие в търга са длъжни да спазват всички указания и условия, предвидени в тръжната документацията.

5.2. ДЕПОЗИТ

5.2.1. Кандидатите следва да представят депозит за участие в търга, в размер на **12 900 лева /дванадесет хиляди и деветстотин лева/**, внесен по сметка при КТБ София ЦУ, офис гр. Козлодуй, (IBAN) BG31 KОРР 92201000224001, (BIC CODE) KОРРВGSF за “Търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – (земя и сгради) - Плажен комплекс „Рай” и прилежащото към него оборудване, находящ се в гр. Козлодуй, собственост на „АЕЦ Козлодуй” ЕАД”.

6. ВРЕМЕ И НАЧИН НА ОГЛЕД

6.1. ПРАВО НА ОГЛЕД – Право на оглед имат само кандидати закупили тръжна документация. Огледът не е задължителен.

6.2. ВРЕМЕ И НАЧИН НА ОГЛЕД – Оглед може да се извърши от желаещите кандидати всеки работен ден, в срок от датата на обявяване на Решението за откриване и провеждане на търга до датата, предхождаща деня на провеждане на същият от 13:30 до 15:30 часа, след представяне на документ за закупена документация, в присъствието на представител на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД.

7. ФИНАНСОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

7.1. Кандидатите за участие в търга следва да впишат в **Образеца на финансово предложение** /Приложение 2/, приложен към документацията, предлаганата от тях цена за закупуването на недвижимия имот, цифром и словом. При несъответствие между цифровата и написаната с думи цена, ще се вземе предвид написаната с думи.

7.2. ФОРМА НА ПРЕДАВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО - Участниците в търга предават в деловодството на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД в срок до 16:00 часа на двадесетия календарен ден, считано от датата на обявяване на Решението за провеждане на търга ПРЕДЛОЖЕНИЯТА си в запечатан непрозрачен плик.

8. МЯСТО, ДЕН И ЧАС НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

8.1. Търгът ще се проведе от 14:00ч. на първия работен ден след изтичане на двадесет календарни дни, считано от датата на обявяване на Решението за откриване и провеждане на

търга в два национални, един местен ежедневник и на Интернет страницата на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД.

9.НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

9.1.Чрез банков превод в BGN, в срок от пет работни дни след получаване на уведомление.

10. РЕШЕНИЕ ЗА УТВЪРЖДАВАНЕ НА ДОКУМЕНТАЦИЯТА – с настоящето Решение, утвърждавам документация, изготвена съгласно предложение направено от комисия, назначена със Заповед № АД-2334/01.08.2012 г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:
ВАЛЕНТИН НИКОЛОВ

