



“АЕЦ КОЗЛОДУЙ” ЕАД, гр.Козлодуй

РЕШЕНИЕ

№ АХ-1909

гр. Козлодуй 13 08 2010 г.

Изпълнителният Директор на “АЕЦ КОЗЛОДУЙ” ЕАД, с адрес гр. Козлодуй 3321, на основание Решение № 28.6.2. от 30.07.2010г., Протокол №28 на Съвета на Директорите на “АЕЦ КОЗЛОДУЙ” ЕАД, обявява **“Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – представляващ барче, находящо се в общежитие № 1, собственост на “АЕЦ Козлодуй” ЕАД, гр. Козлодуй”**.

1.ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА НА ТЪРГА: Отдаване под наем, за срок от три години на недвижим имот ,представляващ барче, находящо се в Общежитие № 1, собственост на “АЕЦ КОЗЛОДУЙ”ЕАД, гр. Козлодуй.

2.НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА: Изборът на наемател ще се извърши съгласно критерий предложена най-висока цена за наем на месец. Начална и минимална тръжна цена е в размер на: 379.80 лв./триста седемдесет и девет лв/, без включени консумативи-ел.енергия, ВиК и топлиенергия.

3.ВИД НА ТЪРГА – търг с тайно наддаване .

4.НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4.1. Наемните вноски се заплащат не по-късно от пето число на текущия месец, след получаване на фактурата.

4.2. Консумативите се заплащат след получаване на съответната фактура до 10- то число на месеца, следващ отчетния период, като тяхното заплащане се извършва на база монтираните уреди за отчитане - електромер, за студена и топла вода – водомери , а заплащането на използваната топлинна енергия, поради невъзможността на монтиране на уреди за дялово разпределение ,ще се заплаща в размер на 0,0145 части от консумираната през месеца топлинна енергия, отчетена по топломера, отчитащ потреблението на общежитието /съотношението на площта на барчето, отнесена към площта на цялото общежитие/.

4.3. Фактурирането на наемната цена ще се извършва на основание на Договор за наем.

5. МЯСТО, ДЕН И ЧАС НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА - Търгът ще се проведе от 14:00ч. на първия работен ден след изтичане на двадесет календарни дни, считано от датата на публикуване на Решението за провеждане на търга в един национален ежедневник.

6.РЕД ЗА ЗАКУПУВАНЕ НА ТРЪЖНА ДОКУМЕНТАЦИЯ, ДЕПОЗИТ.

6.1. Документация може да бъде закупена в сградата на Управление “Търговско”, отдел “Продажби”, срещу представен документ за платени 100 лева невъзстановими /без ДДС/, платени в касата, всеки работен ден от 9:00 до 15:30 часа или по банков път, внесени по сметка при КТБ София ЦУ, офис гр.Козлодуй, (IBAN) BG31 KOPB 92201000224001, (BIC CODE) KOPRBGSF, в срок от двадесет календарни дни, считано от датата на публикуване на Решението за провеждане на търга в един национален ежедневник.

6.2. Депозит

6.2.1. Кандидатите следва да представят депозит за участие в търга, в размер на 1367 /хиляда триста шестдесет и седем / лева, внесен по сметка при КТБ София ЦУ, офис гр.Козлодуй, (IBAN) BG31 KOPB 92201000224001, (BIC CODE) KOPRBGSF за “Търг с тайно

наддаване за отдаване под наем на недвижим имот- представляващ барче, находящо се в общежитие №1, собственост на "АЕЦ КОЗЛОДУЙ" ЕАД, гр.Козлодуй "

6.2.2. Не внасянето на депозит е достатъчно основание за декласиране на участника в търга.

6.2.3. След утвърждаване на Протокол от Изпълнителния Директор на "АЕЦ КОЗЛОДУЙ" ЕАД и определяне на спечелилия участник, се връщат депозитите на неспечелилите участници, като се задържа депозита на спечелилия в търга, който се преобразува в гаранция по договора.

6.2.4 Депозитът на спечелилия в търга участник не се връща и остава в полза на "АЕЦ Козлодуй" ЕАД в случай, че в срок, посочен в уведомлението не бъде сключен.

7. ВРЕМЕ И НАЧИН НА ОГЛЕД

7.1. ПРАВО НА ОГЛЕД – право на оглед имат само кандидати закупили тръжна документация. Огледът не е задължителен.

7.2. ВРЕМЕ И НАЧИН НА ОГЛЕД – Оглед на барчето, находящо се в Общежитие №1 може да се извърши от желаещите кандидати всеки работен ден в срок от датата на публикуване на Решението за провеждане на търга до датата, предхождаща деня на провеждане на същият от 13:30 до 15:30 часа, след представяне на документ за закупена документация, в присъствието на представител на "АЕЦ КОЗЛОДУЙ" ЕАД.

8. ФИНАНСОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

8.1. Участниците в търга следва да впишат в Образца на финансово предложение /Приложение 2/, приложен към документацията, предлаганата от тях цена за месечен наем, цифром и словом. При несъответствие между цифровата и написаната с думи цена, ще се вземе предвид написаната с думи.

8.2. ФОРМА НА ПРЕДАВАНЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО - Участниците в търга предават в деловодството на "АЕЦ КОЗЛОДУЙ" ЕАД в срок до 16:00 часа на двадесетия календарен ден, считано от датата на публикуване на Решението за провеждане на търга ПРЕДЛОЖЕНИЯТА си в запечатан непрозрачен плик.

9. МЯСТО, ДЕН И ЧАС НА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА -- Търгът ще се проведе в сградата на Учебно-тренировъчния център на "АЕЦ КОЗЛОДУЙ" ЕАД от 14:00 часа на първия работен ден след изтичане на двадесет календарни дни, считано от датата на публикуване на Решението за провеждане на търга в един национален ежедневник .

10. Решение за утвърждаване на документацията – с настоящето Решение, утвърждавам документация, изготвена съгласно предложение направено от комисия, назначена със Заповед № АД- 1848./11.08.2010 г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

ПОВЯРНО

ДИМИТЪР АНГЕЛОВ

