

## ДОГОВОР

13 Д.П.И-136-3

Днес, 05.04.2019 г., в гр. София между:

ДЗЗД „МОНТАЖИСТРОЙПРОЕКТ”, вписано в регистър БУЛСТАТ с код 177307568, със седалище и адрес на управление: гр. София-1618, община Столична - район Витоша, ул. Вихрен № 10, представлявано от Богомил Любомиров Манчев – Управител, наричано по-нататък в Договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна, и

„Комос” ООД, вписано в търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 121034658 със седалище и адрес на управление: гр. София-1527, община Столична – район Оборище, ул. Проф. Милко Бичев № 1, представлявано от Иван Георгиев Личев - Управител, наричано по-нататък в Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна

се сключи настоящият Договор за следното:

**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да участва в изпълнението на обществена поръчка с предмет: **“Климатизация на помещения ОСК114, ОСК113, ОСК107/1 и ОСК102 с охлаждаща вода от ОУХ31Н01”** по която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има подписан договор № 392000005 / 04.04.2019 г. с “АЕЦ Козлодуй” ЕАД.

### 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага и заплаща, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни строително-монтажни работи и доставки на спомагателно оборудване, съгласно Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка и Приложение № 2 - Технически задания №№ 2018.30.ВКО.ОУХ.ТЗ.1533 и 2018.УИН.2.1037.1.ТЗ.18 на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, неразделни части от настоящия договор.

### 2. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Заплащането на дейностите по точка 1 от договора се извършва съгласно посочените в Приложение № 1 единични цени, които са твърди и не подлежат на промяна, фиксират се със сключването на договора и остават в сила през време на изпълнението на договора.

2.2. Плащането по т.2.1. се извършва както следва:

- плащане в размер на 90% от стойността на извършените монтажни работи, в рамките на 30 дни след представяне на оригинална фактура за стойността на монтажните работи, протокол за установяване завършването и за заплащане на натурални видове монтажни работи и Акт за завършен монтаж;

- окончателно плащане в размер на 10% в рамките на 30 дни след представяне на протокол за окончателно завършване на дейностите по договора.

2.3. Плащанията по настоящия договор ще бъдат извършвани чрез банков превод в полза на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по посочените във фактурата банкови реквизити.

### 3. СРОКОВЕ

3.1. Общият срок за изпълнение на договора е 280 дни. Срокът за изпълнение на дейностите по т.1 от настоящия договор е съгласно графика за изпълнение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Заличено на  
основание чл. 2  
от ЗЗЛД

Заличено на  
основание чл. 2 от  
ЗЗЛД

ВАРНО С ОРИГИНАЛ

Заличено на  
основание чл. 2 от  
ЗЗЛД

стр. 1 от Заличено на  
основание  
чл. 2 от ЗЗЛД

#### **4. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

##### **4.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

4.1.1. Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа.

4.1.2. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ уговореното възнаграждение за приетата работа съобразно реда и условията на този договор.

##### **4.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

4.2.1. Да контролира изпълнението на дейностите на всеки един етап от изпълнението им.

4.2.2. При констатиране на видими дефекти или несъответствия на изпълнените дейности с техническите изисквания и/или Нормативната уредба, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да не приема работите и да прекрати плащанията към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, до отстраняване на несъответствията и качествено изпълнение на дейностите.

4.2.3. Предсрочно да развали договора, ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да спазва срока за изпълнение или няма да извърши строително-монтажните работи по уговорения начин или с нужното качество.

#### **5. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

##### **5.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

5.1.1. Да изпълни качествено възложената му дейност в срок, съгласно Раздел 3 от настоящия договор.

5.1.2. Да застрахова професионалната си отговорност за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им.

5.1.3. Да достави необходимите материали и спомагателно оборудване при условие доставка DDP АЕЦ Козлодуй, съгласно INCOTERMS 2010 и да извърши входящ контрол на доставките в присъствието на упълномощено лице от АЕЦ Козлодуй, при който се проверява комплектността на стоката и наличието на всички необходими документи.

5.1.4. Да осигури необходимата за монтажните дейности механизация.

5.1.5. Да състави необходимата документация по време на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, други приложими за дейността нормативни документи и/или вътрешни документи на АЕЦ Козлодуй.

5.1.6. Да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за етапите на завършване на монтажните дейности.

5.1.7. Да предава съоръженията и работните площадки почистени и в добър вид, съгласно изискванията на ПБЗР-ЕУ, ПБР-НУ и НТЕЕЦМ.

5.1.8. Да спазва приложимите нормативни документи и действащите в „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД изисквания по отношение на ЗБУТ, пожарна безопасност и аварийна готовност.

5.1.9. Да спазва законовите изисквания за опазване на околната среда по време на строителството и след приключването му, в гаранционния срок

5.1.10. Да представя необходимите документи на съответния етап до 10 (десет) работни дни след приключване на дейността

Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД

**ВАРНО С ОРИГИНАЛ**

Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД

Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД

р. 2 о Заличено на основание чл. 2 от ЗЗЛД

## 5.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

5.2.1. На предсрочно изпълнение на предмета на договора след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при което стойността му ще остане непроменена.

5.2.2. Да получи уговореното възнаграждение за приетата работа съобразно реда и условията на този договор.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

6.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

6.2. При доказано некачествено изпълнение на възложените работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява всички забележки за своя сметка, със свои материали и работна ръка. При невъзможност възстановява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички направени разходи по отстраняване на забележките, извън санкциите и неустойките, които заплаща по настоящия договор.

6.3. За изпълнената работа се установява гаранционен срок, както следва:

- За извършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика – 5 години.

6.4. Рекламации относно качеството на работите ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да направи не по-късно от 30 дни след изтичане на предвидения гаранционен срок. Той е длъжен в този случай писмено да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Причините за рекламацията се отразяват в констативен протокол, който се съставя след съвместен оглед и анализ на причините от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и всички изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, след удовлетворяване на които рекламацията се счита за уредена.

6.5. Ако в рамките на гаранционния срок се установят дефекти, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ги отстранява със свои сили и за своя сметка. Отстраняването на дефектите трябва да се извърши в минимално допустимия технологичен срок, съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.6. В случай на отказ от изпълнение на гаранционните задължения или при закъснение при изпълнението им от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отстрани възникналите дефекти със свои сили и средства или с помощта на трети лица. В този случай, както и в случай, че поради технологична необходимост е наложително незабавното отстраняване на дефекта и/или последиците от него ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови всички разходи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отстраняване на дефекта и последиците от него.

6.7. За отказ от изпълнение на задълженията по гаранционното обслужване от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се счита неявяването на негов представител за съставяне на констативен протокол от съвместен оглед и анализ на причините за възникване на дефекта или незапочване на дейностите по отстраняване на дефекта в уговорения срок.

## 7. НЕУСТОЙКИ

7.1. В случай на неспазване на сроковете по раздел 3 от договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5% (половин процент) върху стойността на забавеното изпълнение за всеки ден закъснение, но не повече от 10% (десет процента) от стойността на дължимото плащане.

7.2. В случай на забавено плащане по раздел 2 от договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща неустойка в размер на 0,5% (половин процент) върху стойността на забавеното изпълнение за всеки ден закъснение, но не повече от 10% (десет процента) от стойността на дължимото плащане.

Заличено на основание  
чл. 2 от ЗЗЛД

Заличено на  
основание чл. 2  
от ЗЗЛД

Заличено на  
основание чл.  
2 от ЗЗЛД

**ВАРНО С ОРИГИНАЛА**

тр. 3 Заличено на  
основание чл.  
2 от ЗЗЛД

7.3. При виновно неизпълнение на задълженията по договора, с изключение на случаите по т.7.1 и т.7.2, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 10% (десет процента) върху стойността на договора.

7.4. За действително претърпени вреди в размер по-голям от размера на уговорените неустойки, заинтересованата страна може да търси обезщетение в пълен размер по общия гражданскоправен ред.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

8.1. Договорът влиза в сила от момента на двустранното му подписване, а изпълнението на предмета на договора започва от датата на уведомяване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за даване на фронт на работа.

8.2. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

Приложение № 1 – Количествено-стойностна сметка;

Приложение № 2 - Технически задания №№ 2018.30.ВКО.0УХ.Т3.1533 и 2018.УИН.2.1037.1.Т3.18;

8.3. Отговорно лице по изпълнението на настоящия договор от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е Ивайло Икономов - главен експерт, тел.: (+359 2) 47 48 829., мобилен: 0889 312 522.

8.4. Отговорно лице по изпълнението на настоящия договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е Иван Личев - Управител, тел.: (+359 2) 439 24 00, мобилен: 088570442

8.5. Настоящият договор е подписан в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

## 9. АДРЕСИ ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

### ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„КОМОС“ ООД  
гр. София 1527  
ул. Проф. Милко Бичев № 1  
тел/факс: 02/43 92 400; 02/439 06 55  
e-mail: komos@komos-bg.com  
ЕИК: 121034658  
ИН по ЗДДС: BG121034658

ИЗПЪЛНИТЕЛ  
УПРАВИТЕЛ  
ИВАН ЛИЧЕВ

Заличено на  
основание чл. 2  
от ЗЗЛД

### ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ДЗЗД „МОНТАЖИСТРОЙПРОЕКТ“  
гр. София 1618  
ул. Вихрен № 10  
тел/факс: 02/47 48 800; 02/47 48 898  
e-mail: info@gcr.bg  
БУЛСТАТ: 177307568  
ИН по ЗДДС: BG177307568

ВЪЗЛОЖИТЕЛ  
УПРАВИТЕЛ  
БОГОМИЛ МАИ

Заличено на  
основание чл.  
2 от ЗЗЛД

Заличено на основание  
чл. 2 от ЗЗЛД

ВАРНО С ОРИГИНАЛ

Заличено на  
основание чл. 2  
от ЗЗЛД

Заличено на  
основание чл.  
2 от ЗЗЛД

4 от 1  
Заличено  
на  
основание  
чл. 2 от  
ЗЗЛД